

2018年4月27日

永旺美思佰樂（江蘇）商業有限公司
マックスバリュ中部株式会社

中国江蘇省にマックスバリュ城市生活広場店を開店します

マックスバリュ中部株式会社（本社：名古屋市中区、代表取締役社長：鈴木芳知）の子会社である永旺美思佰樂（江蘇）商業有限公司（以下、マックスバリュ江蘇）は、中国江蘇省蘇州市に中国3号店「マックスバリュ城市生活広場店」を、2018年4月28日にオープンいたしますので、ご案内いたします。



写真：マックスバリュ城市生活広場店の外観

【マックスバリュ城市生活広場店の概要】

店 舗 名	マックスバリュ城市生活広場店（じょういちせいかつひろば）
所 在 地	中国江蘇省蘇州市姑蘇区平龍路 251
電 話 番 号	国番号（+86）0512-6731-1761
開 店 日 時	2018年4月28日（土） 8：00グランドオープン
営 業 時 間	8：00～22：00
商業敷地面積	42,000㎡（施設面積367,000㎡）
店 舗 面 積	合計4,783㎡（直営2,652㎡、テナント559㎡、その他1,572㎡）
駐 車 場	駐車台数：1,500台 駐輪台数：3,000台
建 物 構 造	鉄骨コンクリート
店 長	华伟（huawei）
従 業 員 数	125名
商 圏	約150,000人（半径2km圏内）

【マックスバリュ城市生活広場店の立地及び商圈について】

当店は、蘇州駅より北に1.5km、蘇州市姑蘇区平江新城に位置しています。当エリアは蘇州市が新たな都市中心として開発したエリアで、蘇州市行政センター、蘇州大学附属第一病院等の開業や地下鉄等交通網が整備され、行政と生活サービスの中心として開発が進んでいます。

商圈人口は半径2km圏内に約15万人おり、現在も蘇州大学附属第一病院の第二期増設、商業施設の建設、マンションの建築が進み、商圈人口は着実に増加するエリアと考えています。

当店が入居する「城市生活広場」は、地下鉄2号線と地下鉄4号線からそれぞれ徒歩約5分、約7分の場所にあり、地下鉄最寄駅とは地下通路で結ばれる予定になっており、利便性がより一層高まる見込みです。

城市生活広場は、蘇州市行政センターと商業施設、ホテルで構成され、当店はキーテナントとして入店します。施設の建築面積は約36万㎡、商業面積4.2万㎡、駐車場1,500台、駐輪場3,000台を備え、69のテナントが入店します。

【マックスバリュ城市生活広場店の特徴】

当店の店舗面積は4,783㎡で、マックスバリュ江蘇としてはこれまでで最大となります。「おいしさがいっぱいのお店」をコンセプトに、4つのおいしさにこだわった売場となっています。

1. 素材へのこだわり（新鮮で安全な商品）
有機商品・減塩低糖・低カロリー等の品揃えの拡大や日本食品・輸入品の充実、農薬の事前検査など、お客さまの健康志向、安全・安心志向に応える売場、コーナー作りと安全・安心を確保する取り組みを実施しています。
水産では水槽を設置し、生鮮魚介類をその場で調理してご提供する売場を新設しました。
2. 時間へのこだわり（利便性を高める）
即食商品・調理済み商品・冷凍食品など、利便性を向上させる商品群を拡充するとともに、デリカでは、ご注文を受けてから、その場で出来立て商品をご提供するために専門店を導入しました。
また、加工食品・ノンフーズ売場では、買物シーンに合わせた商品を集合陳列するとともに、ご注文から60分以内でお届けする宅配体制を整え、お客さまの買物時間・家事時間の短縮に貢献します。
3. 顧客ニーズへのこだわり
お客さまのご意見・ご要望などに対し、改善の見える化を図るため、「お客さまの声ボード」を設置しました。また、お客さまのご要望にお応えする加工技術を持つ人材も配置しました。
4. おもてなしへのこだわり
お客さま満足を向上させるため、売場案内・心地良いチェックアウトなどができる能力を持った従業員を配置し、他企業との差別化を図ります。

【永旺美思佰樂（江蘇）商業有限公司の概要】

名 称	永旺美思佰樂（江蘇）商業有限公司（Aeon Maxvalu (Jiangsu) Co., Ltd.）
所 在 地	中国・江蘇省蘇州市
代 表 者	董事長 鈴木芳知
事 業 内 容	食品スーパーマーケットの運営
営業許可発行日	2013年4月28日
資 本 金	160百万元
決 算 期	12月31日

以上